

범어 서한포레스트 명의변경 안내문

고객 여러분의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.
 저희 「범어 서한포레스트」에 보내주신 성원에 감사드리며, 2017년 7월 25일부터 2차계약금 완납세대에 한해서 명의변경 가능함을 알려 드립니다. 아래 명의변경 일정, 절차 및 구비서류를 확인하시어 변경하시는데 착오 없으시기 바랍니다.

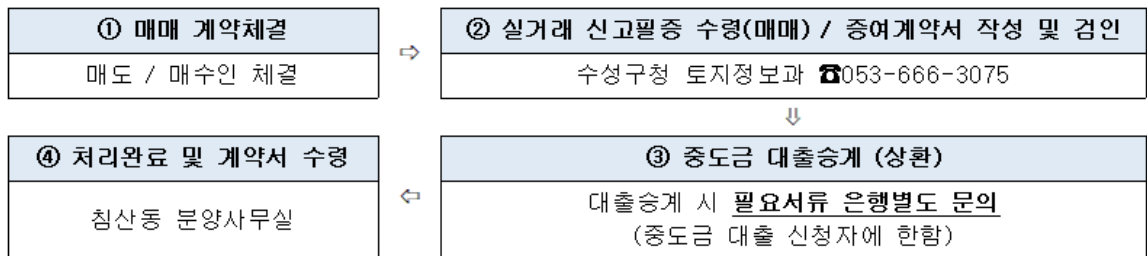
■ 명의변경 일정

- 시간 : **매달 2/4주 화요일 사전예약자에 한해 진행** (점심시간 12:00~13:00)

※ 방문 전 전화예약필수

- 장소 : 대구시 북구 침산동 156-19번지 (침산동 분양사무실)

■ 명의변경 절차



※ 중도금 대출승계(상환) 업무는 1차중도금 기표 이후부터 포함됩니다.

■ 명의변경 신청 시 구비서류

구분		매도자(증여자)	매수자(수증자)
구비서류	본인	<ul style="list-style-type: none"> 분양계약서 원본 인감증명서 1부(매도용) 인감도장 주민등록등본 1부 신분증 	<ul style="list-style-type: none"> 인감증명서 1부 인감도장 주민등록등본 1부 신분증
	대리인 추가서류	<ul style="list-style-type: none"> • 매도인은 반드시 본인 방문 	<ul style="list-style-type: none"> • 매수인 인감증명서 1부 • 위임장(당사비치) • 대리인 신분증, 도장
매매 시 공통서류		<ul style="list-style-type: none"> • 부동산 매매계약서 원본 (당사 제출용) • 부동산 실거래신고필증 	
증여 시 공통서류		<ul style="list-style-type: none"> • 증여계약서 작성 및 검인 (수성구청) 	

■ 유의사항

- 공동명의의 경우 구비서류는 각각 준비하셔야 합니다.
- 중도금대출 승계 시 반드시 양 당사자 본인이 대출승계 신청 후 확인서를 발급 받으시기 바랍니다.
- 분양권 **매수인(수증자)의 개인신용 및 관련법규/정책에 따라 중도금대출이 제한될 수 있으니 이점 유념**하시기 바랍니다.
- 기타 궁금하신 사항은 **범어 서한포레스트 분양사무실(☎053-746-7000)**로 문의하시기 바랍니다.

시행(주)케이티에스테이트 / 시공(주)서한